**KOPYALAMA MERKEZİ SÖZLEŞMESİ**

1. **TARAFLAR**

Bir tarafta Çıplaklı Mh. Akdeniz Bulvarı No: 290 A Döşemealtı/ANTALYA adresinde mukim, Kalekapı Vergi Dairesi 8900232938 Vergi numaralı Antalya Bilim Üniversitesi (Bundan sonra “ÜNIVERSITE” olarak anılacaktır) ile diğer tarafta [●] adresinde mukim [●] Vergi Dairesi [●] ve Vergi numaralı [●] (Bundan sonra “İşletmeci” olarak anılacaktır) arasında aşağıdaki şartlarla “İşletme Sözleşmesi” (Bundan sonra “İşletme Sözleşmesi” veya “Sözleşme” olarak anılacaktır) akdedilmiştir.

ÜNIVERSITE ve İşletmeci birlikte “Taraflar” ayrı ayrı “Taraf” olarak anılacaktır.

1. **SÖZLEŞMENİN KONUSU VE AMACI**

İşbu İşletme Sözleşmesi İşletmeci’nin Çıplaklı Mh. Akdeniz Bulvarı No: 290 A Döşemealtı/ANTALYA adresinde bulunan “Döşemealtı Kampüsünde” yer alan Net 61 m2 (EK-1) kapalı kullanım alanının, sözleşmenin imza tarihinden itibaren 36 (otuzaltı) ay boyunca kopyalama merkezinin kiralanması amacıyla imzalanmıştır. İşbu Sözleşme’nin konusunu Taraflar’ın hak ve yükümlülükleri oluşturmaktadır.

ÜNIVERSITE, işbu İşletme Sözleşmesi’nin imza tarihi itibariyle Sözleşme konusu yeri her ne nam altında olursa olsun İşletmeci’ye ve/veya üçüncü kişilere kullandırma hakkı ve yetkisinin münhasıran kendisinde olduğunu, başka herhangi bir üçüncü kişinin bu hususta yetkisinin bulunmadığını ve dolayısıyla İşletmeci ile işbu İşletme Sözleşmeyi yapmaya ehil olduğunu beyan etmiştir.

1. **SÖZLEŞMENİN SÜRESİ**

İşbu sözleşmenin süresi yer tesliminden itibaren 36 (otuzaltı) aydır.

1. **GENEL ESASLAR**

**4.1** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında sözleşmenin ekinde bulunan Teknik Şartname’ye (EK-2) uygun bir şekilde, ana kampüste belirtilen alandaki fotokopi merkezinin işletmeciliğini gerçekleştirecektir.

İşletmeci, işbu sözleşmenin bir kira sözleşmesi olmadığını, her hangi bir düzenlemeyi kira ilişkisi olarak yorumlamadığını, başkaları tarafından da yorumlanamayacağını kabul ile işbu sözleşmeye aykırı davranışı halinde üniversitenin sözleşmeyi feshetmesi halinde, işlettiği alanı bila bedel tahliye edeceğini, tahliye etmez ise üniversitenin işletmeciye ait menkulleri başka bir alanda depo etmek suretiyle tahliyesini sağlayabileceğini kabul beyan ve taahhüt eder.

**4.2** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında yer alan ticari faaliyetleri için tahsis edilecek alanda yapılacak tüm mimari düzenlemeler ve tefriş konularında ÜNIVERSITE’nin yazılı onayını almak zorundadır. İşletmeci, söz konusu yatırımı, sözleşme bitiminde ÜNIVERSITE'ye bila bedel olarak terk edeceğini kabul ve taahhüt eder.

**4.3** FİRMA ÜNIVERSITE’nin kullanımında olan adresi yukarıda belirtilen kampüsü tahliye etmesi veya kampüsten tahliye edilmesi halinde herhangi bir ad altında tazminat talep etme hakkı olmadığını peşinen kabul, beyan ve taahhüt eder.

**4.4** Zimmet kapsamında İşletmeci’ye teslim edilen demirbaş ve malzemeler her zaman ÜNIVERSITE'nin mal varlığı olarak değerlendirilecek, tesisin İşletmeci tarafından ÜNIVERSITE'ye sözleşme süresi içerisinde devri halinde hesaplanacak tutarlar içerisinde değerlendirilmeyecektir. İşbu sözleşmenin ekinde listesi bulunan (EK-5: Envanter listesi) ve zimmet kaydı ile teslim edilecek malzeme ve demirbaşların bakım ve korunması sorumluluğu İşletmeci’ye aittir. Bu malzeme ve demirbaşların kırılma, zayi, vs. zararlara uğraması durumunda İşletmeci bu zararı giderecek ve/veya muadili ile yenileyecektir. Bu tip cihazların doğal ömürlerinden kaynaklanan yıpranmalar ve eskimeler bu kapsamda değerlendirilmez.

**4.5** İşletmeci, koronavirüs (COVID-19) salgını ile mücadele kapsamında çalışanların ve üçüncü kişilerin korunması adına gerekli tüm tedbirleri alacağını, kullanılan tüm araçları dezenfekte edeceğini, hijyen kurallarına uyacağını ve bu kapsamda gerekli tüm önlemleri yerine getireceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

**4.6** İşletmeci, faaliyetleri sırasında üçüncü şahıslara ve/veya kendi personeline karşı İşletmeci hatalarından dolayı oluşabilecek her türlü maddi ve manevi sonuçlardan sorumlu olacaktır. Bu tip risklere karşı ÜNIVERSITE ile birlikte tespit edilen limitlerde mali mesuliyet, komşuluk mali mesuliyet ve 3. şahıs mali mesuliyet sigortası yaptırmak sorumluluğu ve maliyeti İşletmeci'ye aittir.

**4.7** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında geçici veya sürekli çalıştıracağı personeli ile ilgili 4857 sayılı İş Kanunu ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu kapsamında münhasıran sorumlu olup, mevzuatta yer alan tüm önlemleri alacak ve mevzuatın gerekliliklerini yerine getirecektir. İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında geçici veya sürekli çalıştıracağı tüm personelinin işveren maliyetlerini, vergilerini ve buna benzer kanundan doğan yükümlülüklerini yerine getirmekle sorumludur. ÜNIVERSITE'ye, İşletmeci’nin yasal yükümlülüklerin yerine getirilmemesi sebebiyle dava açılması, maddi-manevi tazminat talep edilmesi ya da ÜNIVERSITE’nin bu sebeple ödemede bulunması halinde, ÜNIVERSITE her zaman söz konusu ödemeleri İşletmeci’ye rücu edebilecektir.

**4.8** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında geçici veya sürekli çalıştıracağı tüm personelinin işe giriş tarihi itibariyle sigortalı olduklarını, personelin fazla çalışmalarına ilişkin ücretlerinin ödendiğini ve personelin hak etmiş olduğu yıllık izinlerini kullanmasına olanak sağladığını kabul ve taahhüt eder.

**4.9** İşletmeci, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu uyarınca yükümlülüklerini yerine getireceğini, sürekli ve/ veya geçici olarak çalıştırdığı personelinin yasal işlemlerini kanuni sürelerinde tamamlayacaktır. Çalışanlarının sağlık, portör ve işin gereği olan diğer tüm muayenelerini, SGK giriş belgesi ve ödemelerinin yapıldığına dair bordrolarını, sabıka kaydı olmadığına dair belge suretlerini ve 6331 Sayılı İş Sağlığı Ve Güvenliği Kanunu uyarınca vermesi gereken eğitimleri çalışanlarına verdirdiğine dair belgeleri sözleşme imzası ile birlikte ÜNIVERSITE'ye ileteceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

**4.10** İşletmeci, çalışma alanlarının her zaman ÜNIVERSITE İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanın ve İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulunca denetlenebileceğini, ilgili kanunlara aykırılığın tespiti halinde Uzmanın ve/veya Kurulun işi durdurabileceğini bundan doğan her türlü maddi-manevi yükümlülüğün İşletmeci’ye ait olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

**4.11** İşletmeci, Personelin işe giriş bildirgelerinin ile aylık bordrolarının ve ‘e-borcu yoktur’ belgesinin birer nüshasını düzenli olarak dijital ortamda ÜNIVERSITE ile paylaşmayı kabul ve taahhüt eder.

**4.12** İşletmeci kendisine tahsis edilen alanlar içerisinde; ÜNIVERSITE tarafından önceden onaylanmış; açılış/kapanış saatleri düzenlemesi, müzik yayını yapılması, çalışma esasları, vb. kurallara uymak zorundadır.

**4.13** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında yer alan ticari faaliyetleri gerçekleştirmesi için ÜNIVERSITE’nin teknolojik alt yapısı ile uyumlu olmak koşuluyla gerekli teknolojik alt yapı ve sistemleri sağlamakla yükümlüdür. İşletmeci, ÜNIVERSITE’nin onaylamadığı hiçbir sistem, donanım ve yazılımı kullanmayacaktır.

**4.14** İşletmeci, üçüncü şahıs mali mesuliyet sigortası ile mağazadaki ürün ve eşyalar için yangın, infilak, cam kırılması, su basması, hırsızlık, terör ve deprem dahil tabii afetler ile bilcümle rizikolar ile hizmet alanlarında meydana gelebilecek zarar ve ziyana karşı ikame değeri sigortası yaptırmak zorundadır. İşletmeci, sigorta yapıldıktan veya yenilendikten 15 (onbeş) gün içinde ÜNIVERSITE’ye gerekli belgeleri ibraz edecektir.

**4.15** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında yer alan ticari faaliyetlerle ilgili oluşacak her türlü isim ve markaların kullanım hakkının ÜNIVERSITE’ye ait olduğunu kabul ve taahhüt eder.

**4.16** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında yer alan ticari faaliyetleri ile ilgili yapacağı ilan, reklam, tanıtım, promosyon ve sponsorluklar için ÜNIVERSITE’nin yazılı onayını almak zorundadır.

**4.16** İşletmeci, işbu sözleşme kapsamında yer alan idari faaliyetlerle ilgili onayları Genel Sekreterlik ile yapacağı ve Teknik sorunlarla ilgili olarak ta Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile süreci yürütecektir.

1. **MALİ HÜKÜMLER**
   1. Sözleşme konusu işletme ile ilgili olarak her türlü sermaye, personel, işletim gideri, vergi, harç vs. giderler İşletmeci’nin sorumluluğundadır.

**5.2** İşletmecinin işbu İşletme Sözleşmesi tahtında ÜNIVERSITE’ye ödeyeceği aylık işletme bedeli (“Aylık İşletme Bedeli”) KDV hariç [●] TL ([●] Türk Lirası) olup, eğitimin fiilen devam ettiği süreleri kapsayacaktır. Bu tutar her ayın ilk günü ÜNIVERSITE’nin düzenleyeceği faturanın tebliği ile en çok 5 (beş) gün içinde İşletmeci tarafından ÜNIVERSITE’ye ait yer alan banka hesabına ödenecektir.

Banka Hesap Bilgileri

Hesap sahibi : Antalya Bilim Üniversitesi

Banka Adı : DENİZBANK

Şube Adı : Akdeniz Ticari Merkez Şube

Hesap No : 3680-4695776-355-TL

IBAN No : TR61 0013 4000 0046 577 6000 33

**5.3.** Sözleşme süresi boyunca kira tutarı, TUİK tarafından açıklanan 12 (oniki) aylık tüketici fiyat endeksi ortalamasına oranında her yıl arttırılacaktır.

**5.4** Elektrik, Su ve benzeri ihtiyaçların sağlanması nedeniyle doğacak masraflar İşletmeci’nin sorumluluğundadır. İşletmeci aylık olarak tüketim bedellerini ÜNIVERSITE’ye fatura mukabili ödeyecektir.

**5.5** İşletmeci ÜNIVERSITE tarafından kendisine tevdi edilen yukarıda sayılı masraflara ilişkin faturaları faturanın tevdiinden itibaren en geç 7 (yedi) gün içerisinde ÜNIVERSITE’nin yukarıda belirtilen banka hesabına nakden ve peşin olarak yatırılacaktır. İşletme bedelinin süresi içerisinde ödenmemesi halinde herhangi bir İhtar ve ihbara gerek kalmaksızın aylık TCMB Borç Verme Faizi + 2 (İki) puan gecikme faizi yürütecek olup ödemenin zamanında yapılmaması durumunda ÜNIVERSITE ek bir ihtara gerek kalmaksızın elektrik, su tedarikini kesme hakkını haizdir.

1. **FESİH VE TAZMİNAT**

**6.1** Sözleşme süresince İşletmeci’den kaynaklanan hizmet kusurlarının olduğu iddia edilirse ÜNIVERSITE, İşletmeci’ye kusurlu olduğunu düşündüğü konunun açık tanımı ile birlikte yazılı olarak uyaracak ve kusurun gereğine göre en fazla 15 (onbeş) gün içerisinde giderilmesini talep edecektir. Tanımlanan ve giderilmesi istenen kusurun süresi içerisinde giderilmemesi halinde ÜNIVERSITE aynı uyarıyı ikinci kez yapacak ve tekrar kusurun 3 (üç) gün içerisinde giderilmesini talep edecektir. Kusurun ikinci kez giderilmemesi halinde ÜNIVERSITE Sözleşme’yi haklı nedenle feshedebilecektir.

**6.2** İşbu Sözleşme’de İşletmeci tarafından ödenmesi gereken aylık işletme bedellerinin İşletmeci tarafından 1 (bir) takvim yılı içerisinde 2 (iki) kez geç ödemesi halinde ÜNIVERSITE 'nin tüm kar kaybı, zarar ve tazminat hakları saklı kalmak üzere işbu Sözleşme’yi derhal haklı nedenle fesih etme hakkı doğar.

**6.3** İşletmeci'ye tahsis edilen alan içerisinde bizzat İşletmeci’nin kusurundan kaynaklanan; kolluk kuvvetleri tarafından yargıya aktarılmış devamında İşletmeci aleyhine tüm yasal sürecin tamamlanmasından sonra kesinleşmiş yasal olmayan durumlar için verilen yargı ve idare kararları, sonuçlarının ÜNIVERSITE’yi de esaslı şekilde zarara uğratması halinde, derhal fesih sebebidir.

**6.4** İşletmeci kendisine tahsis edilen açık ve kapalı alanları işbu Sözleşme’nin amaçları dışında kullanmayacaktır. Bu halde; ÜNIVERSITE, İşletmeci'yi yazılı olarak uyaracak ve amaç dışı kullanımın derhal sona erdirilmesini talep edecektir. Yazılı ihtar ve tanınan süreye rağmen amaç dışı kullanım sürüyorsa, ÜNIVERSITE iş bu Sözleşme’yi derhal tek taraflı olarak fesih edebilecek ve oluşan kar kaybı, maddi manevi zararlarını derhal talep edebilecektir.

**6.5** İşletmeci’nin ruhsatlarının ve/veya izinlerinin herhangi bir sebeple resmi mercilerce iptal edilmesi halinde ve bu iptal sebeplerinin ÜNIVERSITE’den veya işletmenin kendisinden kaynaklanmaması kaydıyla ÜNIVERSITE herhangi bir tazminat ödeme yükümlülüğü olmaksızın sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir.

**6.6** ÜNIVERSITE’nin personelinin, öğrencilerinin, ziyaretçilerinin veya çevredeki 3. şahısların işletme ile ilgili işletme kalitesi ya da başka bir sebeple şikâyette bulunmaları halinde ÜNIVERSITE, söz konusu şikâyetleri derhal İşletmeci’ye iletecek, İşletmeci söz konusu şikâyetlerin giderilmesi için gerekli azami çabayı gösterecektir. Söz konusu şikâyetlerin bildirime rağmen 1 (bir) yıl içerisinde 20 (yirmi) adede ulaşması halinde ÜNIVERSITE'nin tüm kar kaybı, zarar ve tazminat hakları saklı kalmak üzere işbu Sözleşme’yi derhal haklı nedenle fesih etme hakkı doğar.

**6.7** İşletmeci’nin 4. md. düzenlenen yükümlülüklerini belirtilen süre içinde yerine getirmemesi ve/veya sözleşmenin herhangi bir maddesini ihlal etmesi halinde ÜNIVERSITE 'nin tüm kar kaybı, zarar ve tazminat hakları saklı kalmak üzere, işbu sözleşmeyi derhal haklı nedenle fesih etme hakkı doğar.

**6.8** ÜNIVERSITE, İşletmeci’ye 2 (iki) ay önceden yazılı ihbarda bulunmak suretiyle ve sebep göstermeksizin tazminatsız olarak feshetmeye yetkilidir. Bu durumda İşletmeci, ÜNIVERSITE’den tazminat vs. herhangi bir nam ve ad altında talepte bulunamaz. İşbu sözleşme 5.4 md. hükmü saklıdır.

1. **SÖZLEŞME SONU YÜKÜMLÜLÜKLER**

**7.1** İşletmeci, işbu sözleşmenin herhangi bir sebeple sona ermesi halinde işletmeleri ÜNIVERSITE'ye aşağıdaki şartlara haiz şekilde teslim edilecektir.

**7.2** İşletmeci, işletmeleri mevcut haliyle ve sökülebilir eklentileri sökülüp alınmak sökülemeyen eklentileri ise bila bedel kalmak üzere ÜNIVERSITE’ye teslim edecektir. İşletmeci, işletmede çalışan tüm personelin sözleşme süresince maaş, prim vs. alacaklarının ödendiğini ÜNIVERSITE’ye tevsik edecektir. İşletmede İşletmeci’ye ait sökülebilir ve taşınabilir eklentiler işletmeye zarar vermeksizin İşletmeci tarafından alınabilir. İşletmeci söküm işlemi sırasında herhangi bir şekilde işletmeye ve/veya çevreye zarar verdiği takdirde, bu zararı tazmin etmekle yükümlüdür.

**7.3** İşletmeci, Sözleşme başında yapmış olduğu hiçbir yatırımla ilgili rücu hakkına sahip değildir. İşletmeci, işbu sözleşme sonunda kendine ait ekipmanları ana gayrimenkule zarar vermeden demonte ederek geri almakla yükümlüdür. Alamadığı mütemmim cüz haline gelmiş ekipman ve demirbaş için ÜNIVERSITE’den herhangi bir bedel talebinde bulunamaz.

1. **MÜCBİR SEBEP**

**8.1** Mücbir sebep, akdi sorumlulukların tamamen veya kısmen ifasını engelleyen veya geciktiren, kendisinden kaçınılamayan veya önceden kestirilemeyen ve örnek olarak, tahdidi olmamak kaydı ile aşağıda gösterilen bütün olayları ifade eder; yangın, deprem, salgın hastalıklar, siklon, su baskını, kuraklık, yetkili resmi makamların karar, emir ve talimatları, OHAL halleri, kanun, KHK vb. yasaklar, kargaşalık, halk hareketleri, sabotajlar, terörizm ile bunların gerektirdiği inzibati tedbirler, savaş, ihtilal, iç savaş vb. olaylar.

**8.2** İşletilecek yerin faaliyette bulunduğu süre zarfında, mücbir sebep niteliğinde olan tarafların kusuru ve iradesi dışındaki sebepler dolayısıyla işletme faaliyetinin tam olarak yerine getirememesi halinde taraflar da yükümlülük ve sorumluluklarını kısmen ve/veya tamamen yerine getiremeyebilir.

**8.3** Mücbir sebebin ortadan kalkması ile birlikte karşılıklı sorumluluklar ve yükümlülükler iş bu sözleşmede tanımlandığı şekilde yerine getirilecek, ayrıca mücbir sebebe dayalı sürede yerine getirilemeyen sorumluluk ve yükümlülükler karşılıklı uzlaşılacak bir plan çerçevesinde yerine getirilecektir. Anlaşılan revize plan kapsamında tanımlanan sürede yerine getirilmeyen sorumluluk ve yükümlülükler fesih nedeni sayılabilecektir. Böyle bir durumda hem ÜNIVERSITE hem de İşletmeci'nin tüm maddi ve manevi hakları saklı tutulacaktır.

1. **BEYANLAR VE TARAFLARIN HAKLARINI KULLANMAMALARI**

**10.1** İşbu Sözleşme Taraflarca mekân işletilmesi iradeleri çerçevesinde düzenlenmiş ve imzalanmış olmakla hiçbir koşulda kira sözleşmesi olarak addedilmemekle ve Borçlar Kanunu’nun kira sözleşmelerine uygulanan hükümleri kapsamında değildir.

**10.2** İşbu Sözleşme İşletmeci’ye sözleşme konusu işlemlerle ilgili münhasır hak ve tekel yetkisi vermez. İşbu Sözleşme’nin imza tarihi itibariyle ÜNIVERSITE, Sözleşme konusu yeri her ne nam altında olursa olsun İşletmeci’ye ve/veya üçüncü kişilere kullandırma hakkı ve yetkisinin münhasıran kendisinde olduğunu ve başka herhangi bir üçüncü kişinin bu hususta yetkisinin bulunmadığını beyan eder.

**10.3** Taraflar işbu Sözleşme’den ya da kanundan doğan haklarını kullanmamış olmaları, bu haklarından vazgeçmiş olmaları anlamına gelmez ya da bu şekilde yorumlanamaz. Buna karşılık, taraflardan birinin işbu sözleşme gereği üstlenmiş bulunduğu yükümlülüklerini veya sorumluluklarını yerine getirmemiş olması, diğer tarafın bu hususu kabul etmiş olduğunu, icazet vermiş bulunduğunu ve bu yöndeki talep hakkının ortadan kalktığını göstermez veya bu şekilde yorumlanamaz.

1. **DEFTER VE KAYITLARIN GEÇERLİLİĞİ**

Taraflar iş bu sözleşmeden doğabilecek ihtilaflarda ÜNIVERSITE’nin defter ve kayıtları ile Üniversitesayar kayıtlarının 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu 193. madde anlamında muteber, bağlayıcı, kesin ve münhasır delil teşkil edeceğini ve bu maddenin yazılı delil sözleşmesi niteliğinde olduğunu kabul ve taahhüt ederler.

1. **DENETİM**

**12.1** ÜNIVERSITE, İşletmeci gelirine konu olan mali faaliyetleri ve işletme idari faaliyetlerini dilediği zaman ve biçimde denetleme hakkına sahiptir.

**12.2** ÜNIVERSITE, her zaman önceden Üniversite vermek şartıyla İşletmeci’nin tüm defter ve kayıtlarını kendisi denetleyebilir ya da üçüncü kişiler aracılığıyla denetlettirebilir. Şu kadar ki; denetimin üçüncü kişi tarafından yapılması ve denetim sonucunda İşletmeci’nin ÜNIVERSITE’ye Üniversite vermiş olduğu rakamlara aykırı farklar bulunması durumunda aradaki fark İşletmeci tarafından karşılanacağı gibi denetim ücretini de İşletmeci ödeyecektir.

1. **GİZLİLİK VE KİŞİSEL VERİLER**

**13.1** Taraflar gizli olduğunu bildirmiş olsun veya olmasın işbu Sözleşme’nin müzakere edilmesi, ifa edilmesi sonucu elde etmiş olabileceği Sözleşme maddelerinin içeriği dahil hiçbir Üniversiteyi, kanunen açıkça yetkili kılınan kişiler hariç, Karşı tarafın izni olmadan açıklamamayı, ifşa etmemeyi taahhüt eder.

İşbu gizlilik yükümlülüğü Sözleşme’nin her ne sebeple olursa olsun feshinden veya sona ermesinden sonra da 5 yıl süre ile hüküm ifade edecektir.

**13.2** Üniversite’nin öğrenci ya da çalışanlarına ait “kişisel veriler” işbu sözleşme kapsamında İşletmeci ile yazılı ve açık bir şekilde paylaşılması durumunda; İşletmeci, işbu kişisel veriler, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ile ilgili mevzuat (“Kişisel Veriler Mevzuatı”) kapsamında belirlenen usul, esas ve ilkelere uygun olarak ve sadece sözleşme kapsamındaki yerine getirmekle yükümlü olduğu edimlerin ifası için gerekli olduğu ölçüde işleyeceğini; bu Üniversiteleri gizli tutacağını; hiçbir şekilde üçüncü kişilere ya da yurtdışına aktarmayacağını; amacı dışında kullanmayacağını ve herhangi bir işleme tabi tutmayacağını; işbu Sözleşmenin sona ermesi ya da hizmet verilmesinin herhangi bir nedenle son bulması ya da verilerin işlenmesinde herhangi bir geçerli neden kalmaması durumunda söz konusu kişisel verileri derhal imha edeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

**13.3** İşletmeci, Kişisel Veriler Mevzuatı’na aykırı davranması halinde idari para cezaları da dâhil olmak üzere ÜNIVERSITE’nin uğrayabileceği her türlü zararı, söz konusu zararın doğrudan İşletmecinin bir fiilinden kaynaklandığının kesinleşmiş mahkeme kararı ile saptanmasını müteakip ÜNIVERSITE’nin ilk yazılı talebi üzerine nakden ve defaten tazmin edecektir.

1. **UYUŞMAZLIK ÇÖZÜM**

Taraflar işbu Sözleşme’nin uygulanmasından dolayı meydana gelebilecek bütün uyuşmazlıkları önce sulh yolu ile çözmeye çalışacaklarını kabul ve taahhüt ederler. Sulh ile çözülemeyen uyuşmazlıkların çözümünde ise Antalya Merkez Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

1. **TEBLİGAT**

Tarafların bu sözleşmede mevcut adresleri, resmi tebligat adresleri olup, adres değişiklikleri, değişikliğin yapıldığı tarihten itibaren 10 (on) gün içinde, diğer tarafa yazılı olarak bildirilecektir. Aksi takdirde, bu adresler tebligat adresi olarak geçerliliğini sürdürür.

1. **DAMGA VERGİSİ**

İşbu sözleşmeden doğan damga vergisi İşletmeci tarafından ödenecektir. Damga vergisinin İşletmeci tarafından ödenmesi akabinde, İşletmeci beyanname ve tahakkuk fişinin bir kopyasını ÜNIVERSITE’ye verecektir.

1. **DİĞER HÜKÜMLER**

**17.1** Bu İşletme Sözleşmesi’nde, eklerinde, ilgili senet ve belgelerinde yer alan bazı hüküm, şart ve metinlerde geçersizlik, bağlamazlık, iptal edilebilirlik, kanuna veya resmi makamların talimatlarına herhangi bir şekilde veya icra edilemezlik hali bulunması, diğer hükümlerin ve bu sözleşmenin ve eklerinin, belgelerinin ve senetlerin bağlayıcılığını etkilemez. Tarafların bu sözleşmedeki haklarını kullanmaması hali dahi, bu haklarını dilediği bir zamanda kullanmasını etkilemez.

**17.2** İşbu Sözleşme, sadece yazılı olarak değiştirilebilir, düzeltilebilir ve ÜNIVERSITE ile İşletmeci’nin usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş temsilcileri tarafından imzalanır.

**17.3** Taraflardan hiçbiri, diğer Tarafın yazılı muvafakatini almadan işbu Sözleşmeyi temlik edemez veya sözleşme ve protokollerden doğan yükümlülüklerini alt-sözleşme yolu ile devredemez.

**17.4** İşbu Sözleşme, Tarafların tam ve eksiksiz mutabakatını teşkil eder ve bu Sözleşmenin konusu ile ilgili olarak Taraflar arasında daha önce yapılmış olan bütün yazılı veya sözlü, sarih ya da zımni, bilumum yazışma, taahhüt ve sözleşmeleri yürürlükten kaldırır ve onların yerine geçerli olur.

**17.5** Taraflardan herhangi birinin Sözleşmede belirtilen haklardan veya yetkilerden yahut müeyyidelerden birini uygulamaması, söz konusu hakkın ve takip eden hakların kaybı anlamına gelmez ve bu yönde bir teamül oluşturamaz.

1. **EKLER**

Aşağıda belirtilen ekler işbu Sözleşme’nin ayrılmaz bir parçası olarak işbu Sözleşme ile birlikte yorumlanacaklardır:

* Döşemealtı Merkez Kampüs Mevcut Fotokopi Merkezini Gösterir Kroki (EK-1)
* Teknik Şartname (EK-2)
* İdari Şartname (EK-3)
* Firma Teklifi (EK-4)
* Envanter Listesi (EK-5)
* Tarafların İmza Sirküleri (EK-6)

1. **YÜRÜRLÜK**

İşbu sözleşme, toplam 19 (ondokuz) madde olarak imza tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 2 (iki) nüsha olarak düzenlenmiş ve Taraflarca tam bir mutabakat içinde kabul edilerek ...../...../..... tarihinde imza altına alınmıştır.

**ANTALYA BİLİM ÜNİVERSİTESİ [●]**